Odderkystens Fællesudvalg afholdt ordinær generalforsamling den 23. april 2026 i Boulstrup Forsamlingshus.

Formanden, Helle Lykke, bød velkommen til alle fremmødte (26) og meddelte, at aftenen startede med spisning kl. 18.00.

Inden generalforsamlingen blev der givet et diskussionsoplæg til bordene, hvor man kunne drøfte og prioritere hvilke opgaver medlemmerne synes, bestyrelsen i Odderkystens Fællesudvalg skal arbejde med i den nære fremtid. Der var mange gode forslag, og dette "udvalgsarbejde" vil bestyrelsen tage ad notam- og arbejde videre med.

Efter spisning og gruppearbejdet gik forsamlingen over til den udsendte dagsorden jf. vedtægterne'

Generalforsamlingen indledtes med at afholde et minuts stilhed for at mindes Peter Quist Christensen, formand for Saksild Strand Ejerlaug, som pludseligt var afgået ved døden et par dage forinden.

Pkt.1 valg af dirigent

Ruben Andersen blev foreslået af bestyrelsen og valgt. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig i henhold til vedtægterne.

Pkt. 2 Godkendelse af referat fra seneste generalforsamling (2025)

Generalforsamlingen godkendte dette referat, som var vedlagt indkaldelsen.

Pkt. 3 Beretning om Odderkystens Fællesudvalgs virksomhed i det forløbne år

Formanden gennemgik i kort form og via "powerpoint slides" beretningen, som skriftligt var blevet tilsendt medlemmerne sammen med indkaldelsen.

Formanden præsenterede bestyrelsen og de arbejdsopgaver hvert enkelt bestyrelsesmedlem var blevet tildelt. Der er et godt samarbejde i den nuværende bestyrelse, og de kompetencer man samlet set besidder, er forsøgt fordelt hensigtsmæssigt på de respektive opgaver.

Formanden opfordrede til øget dialog med medlemsforeningerne

- Orientering om bestyrelsens gennemgang af vedtægterne
- Formålet med foreningen kan stadig drøftes ligesom anvendelse af Odderkystens Fællesudvalgs formue er til stadig overvejelse: Projekter, arbejdsopgaver, konsulentydelser?
- Oplæg til dialogmøde

Hjemmeside/ Odderkysten

Formanden orienterede om foreningens nye og opdaterede hjemmeside, som var udviklet i samarbejde med virksomheden, MakeMedia, Rørth. Vi har haft et glimrende samarbejde med Shanne Simonsen, MakeMedia, om både hjemmeside og udgivelsen af bladet Odderkysten. Bladet er blevet forbedret med nyt layout, flere artikler, flere annoncer og dermed flere sider samt fået emballeret bladet i plast, så det kan holde til at opholde sig postkasserne i længere tid.

Vi får flere tilkendegivelser fra annoncørerne om, at de er glade for samarbejdet, og at de er tilfredse med bladets udvikling.

Dialog med Myndigheder/ Kommune

Formanden understregede, at OKF gerne assisterer i foreningernes evt. dialog med ovennævnte myndigheder/ Odder Kommune.

Orienterede om dialog med Lokalråd Hou – til inspiration for andre

Beredskabsplaner

Kort orientering om at man som sommerhusejer, også har en pligt til at have beredskabsplaner til brug for evt. lejere af sommerboligen.

Kort orientering om "Svanegrunden", hvor OKF er med i arbejdsgrupperne om dette projekt.

Tidlig borgerinddragelse

- er et tema vi i bestyrelsen arbejder meget med, og ønsker at holde Odder Kommune og myndighederne op på. Kurt Rasmussen og Edvard Kusk er bestyrelsens politiske "vagthunde", og tager gerne en dialog med foreninger, som har brug for støtte eller sparring i konkrete sager.

Orientering om "Kyststien" fra Hou til Norsminde

Formanden deltager i en arbejdsgruppe, som arbejder på at etablere Kyststien, og fortalte, at der er en artikel om projektet i den nye udgave af bladet, Odderkysten. Denne er skrevet af en af ophavsmændene bag projektet, Bendt Nielsen. Der er visse udfordringer med denne Kyststi, bl.a. om hvem der skal lægge jord til, og på hvilke præmisser dette skal foregå. Der forhandles pt om denne problemstilling. Foreløbig er der etableret toilet- og madpakkehus ved P pladsen tæt på Restaurant Havblik.

Generelt

Bestyrelsen opfordrer til at læse den skriftlige beretning for en mere detaljeret information om de respektive emner i beretningen.

Beretning godkendt

Beretningen afsluttet og herefter godkendt af generalforsamlingen.

Der var ros til bestyrelsen for dels fremlæggelsen via "Powerpoint',' og at beretningen var udsendt på forhånd.

Pkt. 4 Regnskab

Gennemgang af regnskabet og balancen ved kasserer, Vagn Christensen. Regnskabet blev godkendt.

Der var spørgsmål om Netbanksforsikring og enkelte poster i regnskabet. Disse blev besvaret af kasserer og bestyrelsen.

Pkt. 5 Behandling af indkomne forslag

Dirigenten konstaterede, at der ikke var indkomne forslag, og fortsatte derfor til næste punkt på dagsordenen.

Pkt. 6 Behandling af forslag til budget samt fastsættelse af kontingent

Budgettet blev fremlagt af Vagn Sørensen, kasserer. Budgettet er baseret på uændret kontingentbetaling, og blev efter fremlæggelsen godkendt.

Pkt. 7 Valg

- Valg af formand: Helle Lykke Jørgensen blev genvalgt
- Valg af bestyrelsesmedlemmer: (Jacob Færgemand og Kurt Rasmussen) blev genvalgt
- Valg af bestyrelsessuppleanter: Johan Stadil Petersen, Lillemosegårdens Grundejerforening, blev genvalgt. Zita Aabrandt ønskede ikke genvalg og blev erstattet af Børge Kristensen, Dyngby Lyngs Vej- og Grundejerforening
- 2 revisorer på valg: Begge blev genvalgt, Per Kjær og Niels-Ulrik Bugge

Pkt. 8 Eventuelt

Der var forslag fra et medlem om øget forrentning af foreningens egenkapital. Bestyrelsen blev opfordret til at vurdere mulighederne i at investere 1-årige obligationer med meget lav risiko, og forslagsstilleren, Jens Bisbo, tilbød sin assistance, da han arbejder professionelt på dette område.

Desuden var der en kort drøftelse af mulighederne for at stoppe en for voldsom projektørbelysning af visse sommerhuse. Denne form for belysning blev opfattet for voldsomt generende for naboer- og generelt for andre husejere i området.

Lars Grunnet redegjorde kort for bestyrelsens forsikringsdækning vedr. netbank:

En erhvervsforsikring som dækker hvis netbanken udsættes for "indbrud", hacking eller svindel – dog ikke såkaldt CEO-svindel, hvis en bruger "narres" til selv at overføre penge til en kriminel trediemand.

Herefter takkede dirigenten forsamlingen for en god og livlig debat, og erklærede generalforsamlingen for slut.

Formanden takkede alle deltagere for en god og saglig debat samt konstruktive forslag til videre bearbejdning. Slutteligt en tak til dirigenten for god og myndig ledelse af generalforsamlingen.

Referent/ Lars Grunnet 27. april 2026