Odderkystens Fællesudvalg ordinær generalforsamling 16-06-2021

Referat af ordinær generalforsamling på Odder Parkhotel, onsdag 16 juni 2021 kl 18.00

Der kan deltage 2 personer fra hver forening, ønskes spisning kræves tilmelding, der deltog 25 personer, 23 personer deltog i spisningen efterfølgende.

Efter velkomst ved formand, Gunner Jørgensen, gik man over til generalforsamlingen,

Pkt 1: valg af dirigent, Ruben Andersen valgt, og han konstaterede generalforsamlingen lovligt indvarslet, dog senere end vedtægterne siger, men pga covid-19 kunne generalforsamlingen godtage dette tidspunkt på året. Generalforsamlingen var dermed også beslutnings dygtig.

Pkt 2: Referat fra sidste generalforsamling 14-8-2020, blev godkendt.

Pkt 3: Formandens beretning som Gunner Jørgensen, har valgt at oplæse deles, så hvert emne gøres færdig med kommentar og spørgsmål efterfølgende inden nyt punkt læses op.

Spildevandsudledning ved Saksild.
Kirsten spørger hvor røret kommer ud ? Det gør røret ved Saksild Strandcamping.
Odder Kommune har godkendt Spongs Å til at tage overløb af spildevand,der foretages måling i Spongs Å har byrådet besluttet efter debat.
Eurofins tager prøver af spildevand ved Spongs Å og ved Bondehuset i Saksild.
Spildevandet i Odder Kommune og Horsens Kommune drives i et fælles selskab Samn.
Hvis der kommer info fra andre grundejerforeninger, kan disse oplysninger sendes til Odderkysten Fællesudvalg som kan lægge info på hjemmesiden. Send info til formanden.

Bænke langs Odderkysten.
Der er opsat 25 bænke i alt. Flemming Jensen har været rundt for at vedligeholde bænkene.
Ved Østpassagen 31, sander bænken til engang imellem, og andre gange forsvinder sandet under bænken, der efterfyldes med sten eller andet mere fast materiale.
Kysing Næs, bænk flyttet, men der stikker træ-stumper fra benene, op over jorden, ca 15 cm høje, der kan være til gene for gæster ved stranden. Odderkysten Fællesudvalg retter op på sagen.

Oversigt over hvilke veje der er tilknyttet de enkelte foreninger.
Kim Jensen har lavet oversigts kort, til glæde for medlemmer og ejendomsmæglere.
Oversigten kan findes på hjemmesiden.

Trafikkampagne.
Der ønskes en bedre trafikkultur med de nye skilte, og gerne mere hensynsfuld kørsel i medlemsforeningerne, der en positiv respons i de forskellige foreninger, tilsyneladende virker det på både personbiler og lastbiler.
En enkelt har talt med en Postnord medarbejder, der siger at de har lov til at køre 30 i timen, af ledelsen i Postnord. Nogle af de nye skilte angiver 20 km i timen

Flere steder er der max 40 i timen skilte, Chr Petersensvej har spurgt om 30 km i stedet for 40 km i timen, intet afgjort endnu.

Bladet Odderkysten.
Gerne flere annoncer fra Saksild butikker. Gerne flere artikler fra medlemsforeninger.
Grundejerforeningen Kysingnæs har modtaget ca 22.000 kr i tilskud til badebroer, og de laver artikel til bladet næste år (har allerede lavet artikel og afleveret til formanden)

Vindmøller på Mejlflak.
Der er ingen tvivl om at Odderkysten helst er fri for vindmøller på Mejlflak. Selvom der er kommet afslag om mindre afstand fra vingespids til havet, fortsætter projektet oplyser European Energy.
Formanden efterspurgte mandat til fortsat arbejde mod vindmøllerne, flere ville vende tilbage efter egne generalforsamlinger om der kan stilles mandat. Niels Ulrik Bugge mente at der, for en del år siden, blev givet mandat til at arbejde mod at der bliver opstillet vindmøller på Mejlflak, på en ekstraordinær generalforsamling.
Formanden tolker det som Odderkystens Fællesudvalg har mandat til at arbejde videre mod opstilling af vindmøller på Mejlflak.

Saksild Strand Badehotel.
Århus Kommune kan ikke få økonomien til at hænge sammen på badehotellet, derfor kan et salg af badehotellet på komme tale.
Odderkysten Fællesudvalg vil arbejde mod den ekstra trafik i området.
Peter Kvist har på vegne af 5 foreninger sendt et brev til Odder Kommune hvor de er imod projektet, bla. grundet øget trafik. Odder Kommune bør lave et oplæg, med hvilke fremtidige aktiviteter kommunen ønsker, for området Chr. Petersensvej og Saksild Badehotel.
Odderkystens Fællesudvalg, vil arbejde på, at hjælpe de foreninger der bliver berørt af disse aktiviteter.
Lokalplan (3027) skal/bør ændres, særligt i forhold til trafikken, dog bør de forskellige interessenter, høres så tidligt så muligt inden noget besluttes.
Der har tidligere været forespørgsel om nye grunde og parkering ved Chr Petersensvej, og disse er ikke blevet til noget da projektet blev halveret, og dermed mindre økonomisk attraktiv.
Lokale generalforsamlinger skal have et punkt på dagsordenen, om Saksild Strand Badehotel, hvis noget omkring Badehotellet skal besluttes, og ikke en orientering under eventuelt.
Odderkysten Fællesudvalg kunne ikke opnå fælles mandat, så indtil videre hjælper Odderkysten fællesudvalg, der hvor det giver mening.

Kattegatforbindelsen.
Forbindelsen har fyldt en del, på bestyrelsesmøder i Odderkystens Fællesudvalg.
Kim Jensen svarer på et spørgsmål, at naturen vil påvirkes uanset hvilken løsning Kattegatforbindelsen måtte vælge. “Skovsager” grundejerforening er imod linjeføring.
Der er ikke et entydigt for eller imod Kattegatforbindelsen.
Skovgårdsparken roser Gunner Jørgensens skriv til Odder Byråd, Trafikministeriet, Vejdirektoratet, og Kattegat-Komiteen. Odder borgmester mener vi bør vente med input til projektet færdig behandlet i løbet af 2021.
I bladet er enkelte indlæg om Kattegatforbindelsen fra lokale politikere.

Der gives ikke mandat fra alle foreninger, men der tolkes at generalforsamlingen giver lov til at arbejde videre, og Odderkystens Fællesudvalg skal være aktive for at påvirke linjeføringen.

Sluttelig takkede formanden alle der har gjort en indsats for Odderkystens Fællesudvalg og ønskede alle en god sommer.

Pkt 4: Aflæggelse af revideret regnskab, ved kasserer Flemming Mouritsen.
Flemming gennemgik regnskabet, der kom enkelte spørgsmål bla. lidt om forsikringen, om en bil der fik skade på vejbump, men der manglede dokumentation og sagen gik i sig selv igen.
Gunner har lagt et stort arbejde i at få bladet lavet og solgt annoncer, hvilket gav spørgsmål om momspligt og skattepligt, Flemming forklarede at når omsætning overstiger 50.000 kr pr år skal foreninger have et cvr nummer, hvilket nu er registreret rigtigt.
Der blev spurgt til administrationsomkostninger, og Flemming gav en fyldest forklaring.
Regnskabet blev godkendt.

Pkt 5: Indkomne forslag. Rude Strand Grundejerforening (RSG) har fremsendt forslag den 21-5-2021.
De foreslår at få et dialogmøde med Odder Kommune, om driften at strandene, mht oprydning fjerne både og andre efterladte genstande, RSG synes ikke de er blevet taget seriøs ved Odder Kommune, på et møde de selv havde med Odder Kommune.
Gunner vil gerne deltage for Odderkystens Fællesudvalg i et dialogmøde, evt årligt, for at følge op på, om der er nået de ting som bliver iværksat.
Dirigenten mener ikke forslaget er modtaget rettidigt, og ikke udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen, og kan derfor ikke besluttes.
Dog var der enighed om at bestyrelsen kan arbejde videre med at få et dialogmøde med Odder Kommune.

Pkt 6. Budget ved Flemming Mouritsen.
Der er ydet tilskud til badebroer, efter budgettet er lavet, derfor vil der komme et større underskud end i det udsendte budget.
Der foreslås uændret kontingent.

Pkt 7: Valg iht til vedtægter.
På valg er:
A: Kasserer Flemming Mouritsen, genvalgt
Valg af 2 bestyrelses medlemmer
B: Flemming Jensen, genvalgt, Viggo Eslund, genvalgt
Valg af 2 suppleanter
C: Jacob Færgemand Nielsen, 1. suppleant, genvalgt, Torben Frisch, 2. suppleant genvalgt
Valg af 2 revisorer
D: Margot Piltoft Jensen, genvalgt, Niels-Ulrik Bugge, genvalgt.

Pkt 8: Eventuelt, Bestyrelsen blev spurgt om en præsentation.
Kim Jensen, fra Foreningen af Grundejere i Saksild Plantage
Flemming Jensen, fra Dyngby Lyngs Vej og Grundejerforening
Gunner Jørgensen, fra Saksild Strand Ejerlaug

Vagn Christensen, fra Rude Strand Grundejerforening
Flemming Mouritsen, fra Skovgårdsparken
Viggo Eslund, fra Amstrup Ege Grundejerforening
Jacob Færgemand Nielsen, fra Grundejerforeningen Bakken
Margot Piltoft Jensen, Revisor
Niels-Ulrik Bugge, Revisor
Ruben Andersen, Dirigent

Dirigenten takkede for god ro og orden, og afsluttede generalforsamlingen.
Formanden takkede dirigenten for kyndig afholdelse af generalforsamlingen, og gav en vingave til dirigenten.

Dirigent: Ruben Andersen

Referent: Viggo Eslund

I bestyrelsen.

GunnerJørgensen

Flemming Jensen

Flemming Mouritsen

Kim Jensen

Vagn Christensen