

Dyngby Lyngs Vej- og Grundejerforening

Bestyrelse 2020/2021

Formand	Flemming Jensen Kystagervej 1 Dyngby Strand Tlf. 40 13 12 48 og 23 61 00 48 Mail: lillykarup13@gmail.com
Næstformand	Klaus Andersen Dyngby Havvej 8 Dyngby Strand Tlf. 51 59 96 97 Mail: strandparken@outlook.dk
Sekretær	Lars Kristensen Skovsagervej 15 Dyngby Strand Tlf. 23 43 33 06 Mail: chapo66@gmail.com
Kasserer	Verner Kristensen Strandagervej 15 Dyngby Strand Tlf. 60 75 16 37 Mail: vitus-k@outlook.dk
Medlem	Børge Ravnholt Kristensen Strandagervej 9 Dyngby Strand Tlf. 20 74 55 70 Mail: jonasdalen12b@gmail.com

Dyngby Lyngs Vej- og Grundejerforening Generalforsamling

Lørdag den 29. august 2020 kl. 10.00

Boulstrup Forsamlingshus

Dagsorden:

- . 1) Valg af dirigent
 - . 2) Beretning
 - . 3) Regnskab samt fastsættelse af kontingent for det kommende år .
 - . 4) Valg af:
 - a) Bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
 - b) Revisor og suppleant
 - . 5) Indkomne forslag
 - . 6) Eventuelt
-

Referat:

Der mødte i alt 38 personer op udover bestyrelsen.

1) Valg af dirigent

Dirigent blev Flemming Hvejsel Strandagervej 11, som indledte med at konstatere generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

2) Beretning fra formanden

Velkommen til generalforsamling det er dejligt at se, så mange til generalforsamling, i disse besværlige Corona tider. Vi vil også sige velkommen til de nye sommerhusejere, dem har vi i år fået nogle stykker af. Jeg håber selvfølgelig, at de bliver lige så glade for at være her, som vi er for området, her er jo normalt fredeligt, og efter sådan en herlig august måned kan det næsten ikke være bedre.

Det første man ser, når man kommer ind i området, er jo vejene, vi syntes selv, at de er rimelige at køre på, næsten ingen huller. Vi har fornyet pullerterne ved bumpene, flere syntes de røde var for vejarbejd lignende, det var de også, men de kunne da ses. Flere syntes af de nye er pæne, og så kan man køre over dem uden bilen tager skade.

Vi har også opsat de nye gule børneskilte, så håber vi det hjælper lidt på farten

Hvis vi kunne overholde af køre max 20 km, kunne bumpene fjernes, men det er der nok ikke sammenhold til.

Beboerne er rimelige gode til at klippe buske og træer ud til vejen. Der er et par stykker, der altid skal have en påmindelse, og næsten de samme hvert år.

Vi ved jo blandt andet, at renovationen ikke vil hente affald, hvis grenene hænger for langt ud, da det går ud over deres spejle.

Der henstilles til at der ikke sættes ting ud på vejen, såsom krukke og sten, man bedes holde sig til skel pælene. Det er grundejerforeningen, der holder vejene.

Bestyrelsen holder og tømmer affaldsstativerne ved stranden, så der ikke flyder affald ved stranden.

Bænkene ved stranden vil vi også prøve at renovere lidt på, så de bliver lidt pænere.

Der er nogle beboer, der burde tænke lidt på deres høje træer, der generer naboen, så der ikke kan komme sol ned på grunden, det vil altid give et godt naboskab.

Der er klaget over støj fra Dyngby hytten, jeg har været nede og tale med dem, de kan godt se der kan være problemer indimellem, ikke alle lærere eller forældre er lige gode til at styre børnene, Men vi skal jo være her alle sammen, så må vi jo tale om det.

En opfordring her fra Plejehjemmet til beboerne i området, at der ikke bliver cyklet og kørt på stierne omkring plejehjemmet, da de er til gene for beboerne på plejehjemmet, det burde vi kunne efterleve.

Kloak problemer er ukendt indtil videre.

Vi forventer at kunne holde Sankt Hans aften som vi plejer, til næste år, med bål og sang og taler.

Generalforsamlingen næste år, forventer vi bliver i juni måned.

I Odderkystens Fællesudvalg arbejder vi i øjeblikket med indsigelse mod placering af Kattegat broen.

Tak til alle i bestyrelsen for godt samarbejde.

Kommentar til beretningen:

Naboer til Dyngby hytten klager over megen støj fra lejere af hytten.

De har rettet henvendelse til Odder og Århus Kommuner, uden det har hjulpet. For at stå stærkere blev der foreslået, at grundejerforeningen retter henvendelse til Århus Kommune, som ejer hytten, om at der kunne laves nogle klare retningslinjer for lejere af hytten.

For at undgå busser kører ned af de små sommerhusveje foreslås det, at busserne lægger børnene af på Saksild Strand, da vejen er asfalteret, og så kan børnene gå til Dyngby hytten.

Der blev kommenteret på megen høj musik i sommerhusområdet. Der var både meninger for og imod. Der skal være plads til, at der kan afholdes en fødselsdag studentefest eller lignende, men at musikken bedes dæmpes sidst på aftenen.

Sankt Hans bål blev aflyst i år pga. Corona. Det forventes, at det kan afholdes næste år. Det blev foreslået, at bålet bliver flyttet hen foran Skovsagervejens grundejerforeningsgrund for enden af Lillemosevej, for at opnå en sikker afstand mellem sommerhuse og bålet.

Beretningen blev godkendt.

3) Regnskab samt fastsættelse af kontingent for det kommende år.

Verner fremlagde begrundelse for, at der ikke blev fremlagt regnskab. På generalforsamlingen sidste år blev det nemlig besluttet, at omlægge foreningsregnskabsår til kalenderåret. Regnskab for perioden 1/7/2019 til 31/12/2020 bliver fremlagt på næste års generalforsamling.

Bestyrelsen foreslår 125 kr. i foreningskontingent og 150 kr. for sommerhusejere og 300 kr. for helårsbeboere i vejbidrag.

Regnskabet blev godkendt.

4) Valg af bestyrelse

a) Bestyrelsesmedlemmer og suppleanter b) Revisor og suppleant

Nuværende bestyrelse:

- Flemming Jensen, Formand
- Klaus Andersen, Næstformand
- Lars Kristensen, sekretær
- Verner Kristensen, kasserer
- Børge Kristensen, menigt medlem
- Suppleant. Ingen

På valg var Flemming Jensen, Verner Kristensen og Lars Kristensen. Alle er villige til genvalg.

Disse blev valgt uden modkandidater

Revisor Verner Hansen ønskede ikke genvalg.

Henning Lerche, Spongsvej 21 blev foreslået og valgt som ny revisor.

Bestyrelsen konstituerede sig i ht. til vedtægterne, og ser nu således ud:

- Flemming Jensen, formand
- Klaus Andersen næstformand
- Lars Kristensen, sekretær
- Verner Kristensen, kasserer
- Børge Kristensen, menigt medlem
- Revisor Henning Lerche

5) Indkomne forslag

Ingen.

6) Eventuelt

Der blev igen forespurgt til vejopbygningen. Bestyrelsens holdning er, at det er den rigtige i forhold til vedligeholdelse, støv og andet.

Der blev forespurgt til flere bump. Bestyrelsen har undersøgt muligheden for mobile vejbump, men det er svært at fastgøre dem i det løse vejmateriale. Bestyrelsen vil løbende vurdere om der skal være flere fartdæmpende foranstaltninger.

Alle opfordres til at køre langsomt i sommerhusområdet.

Der opfordres til, at man melder sig til Nabohjælp for at sikre et trygt område.

Problemer med mange parkerede biler på Schønausvej i løbet af sommeren. Bestyrelsens følger situationen.

Tak for et godt møde. Lars Kristensen (referent)